

## Appartement à Vendre - FRANCONVILLE

### Informations générales

Type de bien	Appartement
Type de transaction	A vendre

### Localisation

Ville	FRANCONVILLE
Code postal	95130
Secteur	RER C / ligne H
Vue	Dégagée
Etage	1
Nombre étages	7
Rez de chaussée	Non
Dernier Etage	Non

### Aspects financiers

Prix	183 750 EUR
------	-------------

### Copropriété

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	163
Charges courantes annuelles	3 200 EUR

### Intérieur

Nombre pièces	3
Chambres	2
Chambre RDC	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Exposition Séjour	SUD
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Collectif
Méca. Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Calme	Oui
Clair	Oui

### Extérieur

Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Etat général	Bon Etat
Fenêtres	Aluminium Simple Vitrage
Volets	Electrique PVC

### Surfaces

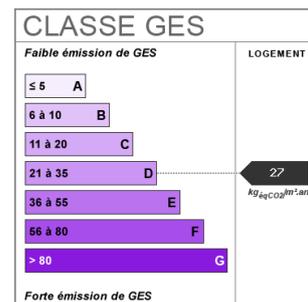
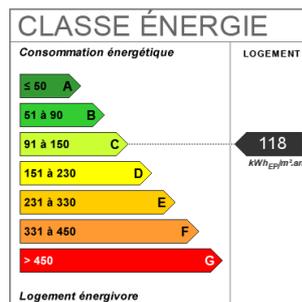
Surface	62.5 m <sup>2</sup>
Surface loi Carrez	62.5 m <sup>2</sup>
Surface séjour	19.9 m <sup>2</sup>



À VENDRE. - Dans la résidence de la Gare, un appartement de 3 pièces de 62,50 m<sup>2</sup> et comprenant : entrée, rangement, dégagement, séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau, w.-c. séparés et deux balcons. Cave et place de parking sous-sol incluses.

Venez vite le visiter !

Niv	Pièce	m <sup>2</sup>	Vue	Commentaire
1	Entrée	5,41		
1	Cuisine	7,90	Dégagée	
1	Salon - Séjour	16,90	Dégagée	
1	Dégagement	4,15		
1	Chambre 1	10,40	Sur cour	
1	Chambre 2	11,14	Sur cour	
1	Salle d'eau	4,95		
1	W.C.	1,14		
1	Rangement	0,51		
1	Balcon	11,10	Double expo	



# Photos

