

Maison à louer - FRANCONVILLE

Informations générales

Type de bien	Maison
Type de transaction	A louer

Localisation

Code postal	95130
Ville	FRANCONVILLE
Secteur	RER C / Ligne H
Vue	Jardin / sur cour
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min

Aspects financiers

Loyer mensuel HC	1 150 EUR
Honoraires Locataire	1 150 EUR

Copropriété

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Intérieur

Nombre pièces	4
Chambres	2
Chambre RDC	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée
Meublé	Non
Séjour Double	Non
Type Chauffage	Individuel
Méca. Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Habitable en l'état
Cheminée	Oui
Calme	Oui
Clair	Oui

Extérieur

Jardin	Oui
Année construction	1960
Neuf - Ancien	Ancien
Standing	Bon
Etat général	Bon Etat
Etat extérieur	Très bon
Style	Années 60
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Volets	Métallique

Surfaces

Surface	88.46 m2
Surface loi Carrez	80.2 m2
Surface séjour	26.73 m2
Surface Dépendance(s)	31.76 m2



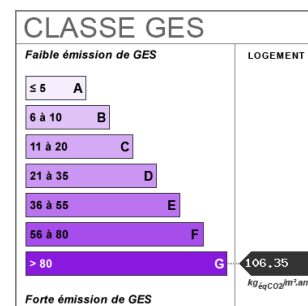
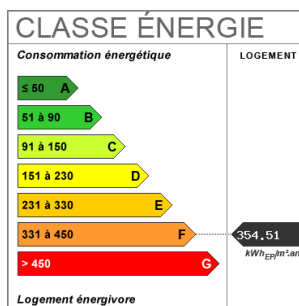
À LOUER. - Belle maison 4 pièces de 88 m² calme et verdoyante tout proche de la gare de Franconville - Le Plessis-Bouchard.

Ce bien comprend :

- au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine aménagée, un séjour avec cheminée, deux chambres, un bureau, une salle de bains et w.-c. séparés ;
- un sous-sol avec cave et garage ;
- un garage fermé ;
- ainsi qu'un grand jardin de 300 m².

Chauffage et eau chaude individuels au fuel.

DISPONIBLE à partir du 18 avril.



Pièces

Niveau	Pièce	Exposition	Surface	Commentaires	Situation
1er SS	Dégagement		12,67		
1er SS	Buanderie		8,90		
1er SS	Débarras		19,64		
1er SS	Autre		8,58	local technique	
1er SS	Garage		23,18		
RDC	Entrée		10,98		
RDC	W.C.	O	1,23		Jardin
RDC	Cuisine	NO	9,90		Sur cour
RDC	Salle de bains	S	4,63		Sur cour
RDC	Salon - Séjour	NE	26,73		Jardin
RDC	Chambre 1	E	10,44		Jardin
RDC	Chambre 2	E	9,47		Jardin
RDC	Bureau	O	6,82		Sur cour

Photos

