



**LE PLESSIS BOUCHARD - Appartement 4 pièces,  
Vide - LE PLESSIS BOUCHARD**

**Loyer : 1019 € (Charges : 160 € incluses)**

**Dépôt de garantie : 859 €**

le 21/02/2017

Référence : 95

N°Mandat : 0258

**Secteur : CENTRE VILLE**

Nb pièces : 4  
Surface Habitable : 76,42 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 0,00 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 0,00 m<sup>2</sup>

Etat général : Bon état

Année de Construction : 1970

Nb salles de bains : 1

Nb chambres : 2

Nb de WC : 1

Isolation :

Eau chaude : Collective Gaz

Type chauffage : Collectif Gaz

Toiture :

Murs extérieurs :

Niveau : 3 / 4  Ascens  RD

Stationnement : Parking Nb Plc 1

Durée du Bail : 3 ans

Hon. Agence : 993,46 €

Descriptif des charges :

Travaux votés :

Travaux à prévoir : Aucun

**Descriptif :**

À LOUER. - Très bel Appartement de type 4 pièces de 76,42 m<sup>2</sup>, situé dans la résidence calme du « Clos Saint George » au Plessis-Bouchard. Ce bien se compose : d'une entrée, d'un double-séjour donnant sur balcon, de deux chambres, d'une cuisine aménagée, d'un couloir avec placard, d'une salle de bains et toilettes séparées.

Appartement en bon état.

Chauffage et eau chaude sanitaire collectifs gaz, inclus dans les charges (160 euros). Cave en sous-sol et emplacement de stationnement extérieur inclus.

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input type="checkbox"/> Digicode              | <input type="checkbox"/> Véranda                     | <input type="checkbox"/> Vidéophone     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Interphone | <input checked="" type="checkbox"/> Balcon           | <input type="checkbox"/> Cable          |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gardien    | <input type="checkbox"/> Terrasse                    | <input type="checkbox"/> ADSL           |
| <input type="checkbox"/> Cheminée              | <input type="checkbox"/> Piscine                     | DPE : E                                 |
| <input type="checkbox"/> Alarme                | <input checked="" type="checkbox"/> Cave             | GES : B                                 |
| <input type="checkbox"/> Volet roulant manuel  | <input checked="" type="checkbox"/> Volet roul. élec | <input type="checkbox"/> Fosse septi.   |
| <input type="checkbox"/> Proche commodités     | <input type="checkbox"/> Accès handic.               | <input type="checkbox"/> Tout à l'égout |
| Exposition :                                   | Ouest  |   |
| Type cuisine :                                 | Indépendante /                                       |   |