

Appartement à louer - LE PLESSIS BOUCHARD

Informations générales

| | |
|---------------------|-------------|
| Type de bien | Appartement |
| Type de transaction | A louer |

Localisation

| | |
|-----------------|---------------------|
| Code postal | 95130 |
| Ville | LE PLESSIS BOUCHARD |
| Vue | Sur cour |
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 3 |
| Rez de chaussée | Non |
| Dernier Etage | Oui |
| Accès Bus | 3 min |

Aspects financiers

| | |
|----------------------------|-------------------------------------|
| Loyer mensuel HC | 489 EUR |
| Provision sur charges | 50 EUR |
| Honoraires Locataire | 424.45 EUR |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec ... |

Copropriété

| | |
|---------------------|-----|
| Bien en copropriété | Oui |
|---------------------|-----|

Intérieur

| | |
|-------------------|-------------|
| Nombre pièces | 1 |
| Chambres | 1 |
| Chambre RDC | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Nue |
| Meublé | Non |
| Exposition Séjour | SUD EST |
| Séjour Double | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Méca. Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | Très bon |
| Calme | Oui |
| Clair | Oui |

Extérieur

| | |
|--------------------|--------------------|
| Jardin | Non |
| Année construction | 2016 |
| Neuf - Ancien | Neuf |
| Etat général | Très bon état |
| Etat extérieur | Bon |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Volets | Sans |

Surfaces

| | |
|----------------|----------|
| Surface | 32.65 m2 |
| Surface séjour | 23.9 m2 |



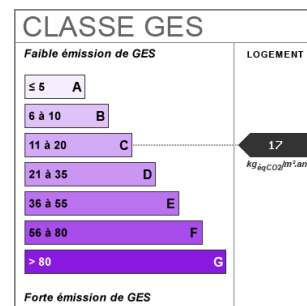
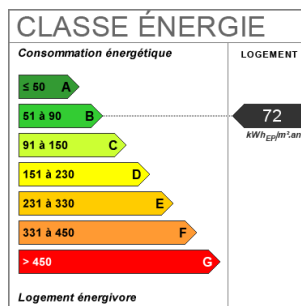
À LOUER. - Studio NEUF de 32,65 m² situé au 3e étage dans la résidence « Villa Saint-Charles » au Plessis-Bouchard.

Ce bien comprend : une entrée, un séjour avec coin cuisine, une salle de bains avec w.-c, ainsi qu'une place de stationnement.

Disponible de suite.

Chauffage et eau chaude individuels gaz.

| Niv | Pièce | m ² | Vue | Commentaire |
|-----|----------------|----------------|----------|-----------------------|
| 3 | Entrée | 3,40 | | |
| 3 | Salon - Séjour | 23,90 | Sur cour | séjour + coin cuisine |
| 3 | SDB + WC | 5,35 | | |

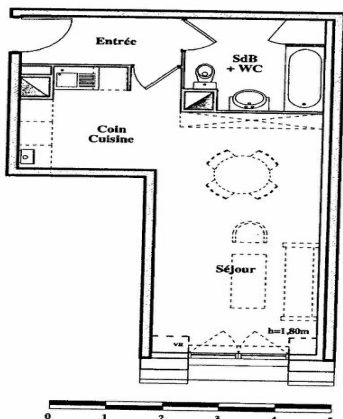


Photos



Légende :

- Équipements installés
- - - Équipements suggérés
- va coffres vitrés routants
- ☐ chaudière
- ☐ portes
- - L'unité 1,80m



| Pièces | Surf. Habitable |
|------------------------|----------------------------|
| Séjour + coin cuisine | 23,90 m ² |
| SdB + WC | 5,35 m ² |
| Entrée | 3,40 m ² |
| Total Habitable | 32,65 m² |

| Pièces | Surf. annexes |
|----------------------|---------------------------|
| Surf. < 1,80m | 0,60 m ² |
| Total annexes | 0,60 m² |

